

'블라드프라보' (VladPravo) 로펌은 APT(아시아태평양지역) 국가의 외국업체가 러시아 시장에 직접 투자를 하는 데 지원을 하고 있습니다. APT 국가의 투자자를 상대로 상담을 하며, 로비활동을 하며, 투자자를 대표하고 그의 이익을 보호하며, 토지와 건설부문을 비롯하여 외국 투자자와 협력활동을 하는 것은 '블라드프라보' 로펌의 사업 중 한 업종이 되고 있습니다.

로펌 전문가들은 대화 영어에 능통하고, 비즈니스 교신 능력이 뛰어나며, APT 국가의 투자자와 협상 진행 경험이 있습니다.

로펌은 러시아 극동지역에서는 아래 용역을 제공하면서 어떠한 종류의 해외직접투자를 대상으로 지원합니다.

용역의 종류:	가격 (1 시간당)
- 연해주 내 법인등록	\$1000
- 법적 주소 부여, 사무실 임대	협상 시 결정, \$100 이상
- 블라디보스톡 자유항 입주자 지위 취득	\$2000
- 입주자 사업계획서 작성, 승인	협상 시 결정, \$1200 이상
- 회사의 회계처리 대행업무	분기에 \$200 이상
- 부동산 거래 지원	\$1000 이상
- 마가단주, 사하공화국(야쿠티야)를 비롯한 러시아 극동지역 내에서 탐사된 지하자원 매장지 인수 거래 지원	협상 시 결정, \$1000 이상
- 회사 사업 관련 법률지원 (물질적 책임 계약까지 체결 가능)	월간 \$300 이상 (계약서 4 개 확인, 법률가의 구두 상담) 법률가 용역대금: 1 시간당 \$70
- 각종 유형의 형사소송 전문 변호사 지원	법률가 용역대금: 1 시간당 \$100
- 법률실사	\$1000 이상
- 전략적 사안 관련 '블라드프라보' 로펌의 대표자와 상담	1 시간당 \$200, 개별 사업의 경우, 협상 시 결정
- 회담 주선과 참석 업무	1 시간당 \$100
- 각종 사업부문의 광범위한 데이터베이스에서 전문성을 가진 안전한 사업파트너 모색	협상 시 결정, 수수료 10%
- 준공까지 건설현장 건축건설사업 지원	협상 시 결정
- 건축공사 시방서 발급, 건설인허가 취득, 커미셔닝, 건설공사감리	협상 시 결정

## **‘블라드프라보’ 로펌의 대행업무 리스트**

### **연해주 집행정부기관을 상대로 APT 국가 투자자를 대표하고 투자사업을 지원하는 업무**

지역정부와 지방자체단체를 상대로 투자자를 대표한다. 정부기관 측과 관계를 구축한다. 투자자가 러시아연방 법률에 따라 승인을 취득하고 허가서류를 발급받는 데 협조한다.

### **외국투자자에게 러시아 지역·도시 정부기관, 러시아 대기업 측과 회담 주선 업무**

투자사업 지원을 위해서 러시아 지역·도시 정부기관, 러시아 대기업 측과 회담을 준비하고 주선한다.

### **투자사업 수행을 목적으로 외국투자자와 함께 합작회사, 펀드 등 설립 업무**

투자사업 추진을 목표로 하여 합작기업, 펀드 및 기타 업체는 러시아 내외에서 설립이 가능하다.

사업파트너들이 공동사업계약서와 투자계약서 등과 같은 서류를 확정하는 것은 합작기업의 설립과 향후 사업의 바탕이 되고 있다. 그와 같은 서류는 사업파트너 각자의 소유비율을 규정하며, 신설기업의 전략, 경영시스템과 협력기간을 확정하며, 당사자들의 권리와 의무 또한 책임을 분배하며, 기타 주요 조건을 규정한다.

러시아 관할 하에 있는 합작기업 설립 덕분에 외국투자자는 더 많은 법적 보호, 혜택, 외국투자자에 관한 연방 법령이 규정한 러시아연방 보증을 받게 된다.

### **외국투자자가 관심을 보이는 부지와 기타 부동산 선별 업무**

투자사업 추진을 목표로 하여 부지와 기타 부동산을 선별한다. 부지와 산업현장의 투자 매력도를 평가한다. 산업단지 조성을 위해서 부지를 등록하고 사용하고 양수도하는 방법 또한 특별하게 중요한 투자사업을 진행하는 방법 등을 개발한다.

‘블라드프라보’ 로펌의 전문가들은 최적의 비용으로 높은 수준의 용역을 제공하고, 부동산 거래 진행 시 최대한 편의를 보장하며, 투자자가 법률적 절차가 충분히 이해할 수 있도록 하며, 어떠한 수준의 거래든 거래 진행 시 투자자의 권리와 이익을 전문적으로 보호하도록 한다.

## 사업자산 선별 업무

재산을 안전하고 유리하게 인수하기 위해서 재산을 선별하여 그와 관련 서류를 확인하고 견학을 할 수 있도록 주선한다.

자산 종류는 아래와 같다.

- 주거/비주거용 부동산
- 공용시설
- 토지
- 시설단지
- 운영중인 사업
- 비유동적 자산
- 장비와 설비
- 기계와 차량

## 법인 인수·합병 거래 (M&A) 지원 업무

'블라드프라보' 로펌은 M&A 거래 지원 업무 전체를 제공한다.

- 거래에 참여하는 회사를 대상하는 법률실사;
- 거래의 단계 각각의 상세한 설명 및 서류 준비를 비롯한 거래구조설계;
- 거래 법률지원;
- 거래에 참여하는 회사의 유가증권과 자본금 소유비율의 법적 순수성 분석;
- 유형/무형자산의 법적 순수성 분석;
- M&A 거래에 따른 세금 결과 분석;
- 구체적인 상황, 법률적 상호관계, 투자자 앞의 과제를 감안하여 법인 재편성 전략과 계획 수립.

## 법률실사 업무 (Due Diligence)

투자자가 기존 법률적 리스크를 발견하여 평가하기 위해서 법률실사를 전문적으로 진행한다. 법률실사의 결과를 통해서 기존 약한 점을 적시에 개선할 수 있는데 효율적인 개선방안을 설정할 수 있다.

법률실사의 차원에서 아래 업무를 한다.

- 투자 조달 절차 전에 회사의 자본구조와 사내서류 분석;
- M&A 거래의 차원에서 회사의 사업과 사내서류 분석;
- 어떠한 단계든 법인의 재편성, 재조직, 청산, 파산 절차 분석;
- 부동산/동산의 법적 순수성 분석;

- 무형자산의 법적 순수성 분석;
- 유가증권과 자본금 지분율의 법적 순수성 분석;
- 법인의 운영기관에 의한 거래 확정 여부, 정부감독규제기관에 대한 거래 승인 여부를 비롯하여 거래구조에 대한 법률적 분석;
- 회사의 운영기관의 업무를 대상하는 법률적 분석;
- 법인 주주간 약정서, 기업계약서 등을 대상하는 법률적 분석.

### 러시아 법원을 상대하는 외국투자자의 권리와 이익의 법률적 보호 업무

- '블라드프라보' 로펌은 연방·주·시 정부기관으로부터 도움을 받아서 사법 절차에 의하거나 그 절차에 의하지 아니한 효율적인 보호방법을 사용하여 투자자의 권리와 이익을 보호하도록 조치를 종합적으로 취한다.

### 투자사업 추진

#### 대중매체를 통한 사업 지원

- 대중매체를 사용하여 투자사업 수행과정을 공유하고 외국투자자의 좋은 이미지를 심어주는 홍보를 한다.
- 외국투자자를 대상하는 용역에 대한 상세한 정보가 필요하시면 '블라드프라보' 로펌의 전문인력에게 요청하세요.

존경하여,

'블라드프라보' 로펌의 대표자

블라소프 데니스 (Vlasov Denis)